



**Mestská časť Košice - Sídliisko KVP**  
**Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice**

**Mestská časť Košice- Sídliisko KVP**  
v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov zverejňuje  
**zámer prenájmu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

- Nájomca:** Create Value s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa
- Predmet nájmu:** pozemok parc. č. 3248 o výmere 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Grunt, zapísaný na LV č. 965 pre obec Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II
- Výška nájomného:** 1,- €/ ročne
- Doba nájmu:** 5 rokov
- Účel nájmu:** zriadenie ultrarýchlej nabíjacej stanice pre dva elektromobily
- Osobitný zreteľ:** Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie verejne prístupnej ultrarýchlej nabíjacej stanice, zabezpečenie jej prevádzky a údržby pre obyvateľov mestskej časti Košice - Sídliisko KVP, ostatných mestských častí Košíc a návštevníkov Košíc, t.j. verejnoprospešný účel v zmysle §12a odsek 1 písmena c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice – Sídliisko KVP a Akčného plánu rozvoja elektromobility v Slovenskej republike.
- Všeobecná hodnota nájmomného:** Všeobecná hodnota nájmomného je stanovená znaleckým posudkom č. 82/2024 znalcom Ing. Matejom Špakom , PhD. Mult., Němcova 35/2, 040 01 Košice v sume 10,508 €/rok za 1 m<sup>2</sup>.  
Všeobecná hodnota nájmomného za prenajatú plochu podľa znaleckého posudku je 1 260,96 € za celú dobu nájmu.

**Zverejnené na :**

- úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajommajetku/osobitneho-zretela/>

**Zverejnené dňa : 09.09.2024**

**Zvesené dňa :**

Mgr. Ladislav Lörinc v.r.  
starosta

Za správnosť: